



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i opće poslove**

Klasa: 021-05/19-02/36

Urbroj: 2144/01-01-19-1

Labin, 1. srpnja 2019.

PREDMET: Vijećničko pitanje – odgovor, daje se

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Labina Željko Ernečić (SDP) je na 25. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 26. lipnja 2019. godine postavio vijećničko pitanje:

„Molim da mi se dostavi popis privatnih i pravnih osoba koje po bilo kojoj osnovi imaju dug prema gradu Labinu veći od 50.000 kuna.

Obrazloženje:

Na 24. sjednici Gradskog vijeća saznali smo da je poduzeće Faraguna investment d.o.o. dužno gradu Labinu iznos od 557.000 kn.

Znamo da je to poduzeće 1994. godine dobilo u koncesiju labinsku tržnicu. To ne bi bilo moguće da vlasnik poduzeća nije bio blisko povezan sa strankom koja je tada bila na vlasti u Labinu.“

Pisani odgovor daje Upravni odjel za proračun i financije Grada Labina.

Poštovani,

vezano na Vaše vijećničko pitanje u nastavku Vam dajemo popis dospjelih, a nenaplaćenih potraživanja Grada Labina prema pravnim i fizičkim osobama sa stanjem na dan 30.06.2019. godine. S obzirom na Zakon o zaštiti osobnih podataka za pojedina dospjela potraživanja Grada Labina koja se ne odnose na pravne osobe napisati ćemo „Fizička osoba“, a ime i prezime osobe možete provjeriti u Upravnom odjelu za proračun i financije.

U prilogu dostavljamo tabelu sa popisom dužnika sa dugom većim od 50.000,00 kn, a u nastavku kratka obrazloženje pojedinih potraživanja:

0066222 EMIS d.o.o. Labin

Rješenje o ovrsi komunalnog doprinosa je proslijeđeno na Fina-u na izvršenje. Društvo nije imalo financijskih sredstava na računu, kao ni nekretnina u vlasništvu. Kako društvo nije imalo imovine, pokrenut je postupak za otvaranje i istovremeno zaključivanje stečajnog postupka. Društvo je brisano iz sudskog registra, te će se u narednom razdoblju predložiti odluka o otpisu potraživanja.

0088285 Fizička osoba

Rješenje o komunalnom doprinosu UP-I-363-03/16-02/256 izdano je 30.05.2017.g. sa odgodom roka plaćanja na godinu dana. Poslane su opomene u nekoliko navrata. Dana 04.07.2019.g. izvršena je uplata dijela duga u iznosu od 14.000,00 kn, te ćemo i nadalje voditi računa o potpunoj naplati.

0062022 Fizička osoba

Zbog neplaćanja ostatka komunalnog doprinosa prema rješenju UP-I-363-03/11-02/23 od 13.04.2011.g. , pri Općinskom sudu u Labinu zasnovano je založno pravo na nekretnini dužnika posl. broj: Z-2105/13 dana 17.10.2013.g.

0004650 Fizička osoba

Zbog neplaćanja najma stana u vlasništvu Grada Labina, donesena su rješenja o ovrsi Ovrv-124/11 i Ovrv- 50/16 u ukupnoj vrijednosti od 58.763,95 kn. Rješenja su proslijeđena na izvršenje na FINA-u. Kako u 3 godine od primitka prvog rješenja nije bilo nikakve naplate, temeljem članka 12. stavak 1: Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 68/18) Fina je u rujnu 2018.g. brisala nalog za plaćanje iz svoje evidencije. Ovršenik nema nekretnina. Od 2016.g. vodi se pri Općinskom sudu u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu postupak radi iseljenja, predaje posjeda i isplate.

0090425 Fizička osoba

Dugovanje se odnosi na prekršajne naloge izrečenih temeljem gradske odluke o nedozvoljenom korištenju javne površine.

0123420 Fizička osoba

Nakon što je otkupila zemljište od kupca prema kojem je Grad Labin imao osigurano potraživanje za komunalni doprinos i zatezne kamate zabilježbom založnog prava pri Općinskom sudu u Labinu, podmiren je komunalni doprinos, ali je ostala nepodmirena zatezna kamata. Zabilježba založnog prava na nekretnini će ostati dok se ne uplate kamate.

0064165 LABIN KAVA d.o.o.

Zbog neplaćanja obveza prema Gradu Labinu za zakup poslovnog prostora i komunalnu naknadu, vodio se višegodišnji parnični postupak kod Trgovačkog suda u Pazinu, sve do proglašenja stečajnog postupka nad dužnikom. Grad je prijavio svoja potraživanja u stečajni postupak koja su priznata u cijelosti. Međutim, obzirom da stečajni dužnik nema imovine, malo je izgleda da će potraživanja biti naplaćena.

0064483 SREDNJA ŠKOLA MATE BLAŽINE LABIN

Potraživanje se odnosi na korištenje sportske dvorane Franko Mileta za potrebe škole.

0059374 Fizička osoba- objavljeni obrt za ugostiteljstvo

Rješenje o ovrsi posl. broj. Ovrv-239/07 je 2007.g. radi naplate duga za zakup poslovnog prostora i komunalnu naknadu proslijeđeno na banku na izvršenje, ali nije bilo naplate. Dužnik nije imao upisanih nekretnina na svoje ime, vozilo je bilo na leasing, a u mirovinskom se nije vodio kao zaposlen, tako da naplata nije uspjela, a novi postupci nisu provedeni jer dužnik nema imovine na teret koje bi se provela ovrha. U narednom razdoblju predložiti će se odluka o otpisu potraživanja.

0059269 Fizička osoba- odjavljena poslovna djelatnost

Grad Labin ima pri Općinskom sudu u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, zabilježbu založnog prava na nekretnini dužnika radi osiguranja potraživanja. Pokušana je prodaja nekretnine, ali budući da je dužnik suvlasnik nekretnine, nije bilo kupaca, pa je prva dražba proglašena neuspješnom.

0059366 Fizička osoba

Potraživanje se odnosi na zakup poslovnog prostora. Rješenje o ovrsi je bilo poslano na Fina-u na izvršenje. Kako nije bilo naplate, temeljem članka 12. stavak 1: Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 68/18) Fina je u rujnu 2018.g. brisala nalog za plaćanje iz svoje evidencije. Napraviti će se ponovna ovrha potraživanja.

240087 FARAGUNA INVESTMENT d.o.o.

Na Fina-u su dostavljena 4 rješenja o ovrsi u ukupnom iznosu od 480.738,82 kn koja nisu naplaćena. Stoga je nad dužnikom otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak temeljem članka 444. stavak 1 Stečajnog zakona (NN 71/15), te je društvo brisano iz sudskog registra dana 31.08.2016.g. Nakon toga je upravljanje tržnicom Labin preuzeo TD 1. maj Labin d.o.o. Temeljem saznanja da je Faraguna investment d.o.o. imalo potraživanja od svoga dužnika, podnijet je prijedlog za nastavak stečaja nad imovinom koja se sastoji od tih potraživanja.

0050636 ALGA RABAC d.o.o.

Potraživanje se odnosi na korištenje javne površine za građevinski materijal.za rekonstrukciju poslovnog prostora. Kako do rekonstrukcije nije još došlo, površina nije korištena i naknada nije plaćena.

Za naplatu dospjelih nenaplaćenih potraživanja pokreću se mjere naplate u skladu sa zakonskim propisima.

Sa poštovanjem,

Pročelnica
Marija Kadoić Balaško, v.r.

Prilog: tabela dužnika